

Αρ. Φακ.: Α/Π 837/2015

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΠΟΝΟ ΜΕ ΑΡ. Α/Π 837/2015 ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ
ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΟΜΕΤΙΟΥ ΝΑ ΛΑΒΕΙ ΜΕΤΡΑ ΣΕ
ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗ**

Τομέας Ακίνητης ιδιοκτησίας

Υπεύθυνη: Ελένη Χατζηττοφή

Ερευνών Λειτουργός: κ. Μαρία Τσότση

Λευκωσία, 29 Αυγούστου 2019

1. Το παράπονο

- 1.1 Ο κ. ; υπέβαλε παράπονο στο Γραφείο μας τον Μάιο του 2015 κατά του Επαρχιακού Γραφείου Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και του Δήμου Αγίου Δομετίου.
- 1.2 Το παράπονο αφορά στην παράλειψη των πιο πάνω αρχών να λάβουν τα απαραίτητα μέτρα για την άρση της παρανομίας ιδιοκτήτη υποστατικού που βρίσκεται στην οδό , αρ. (αρ. τεμαχίου του Φ/ΣΧ.) στον Άγιο Δομέτιο, η οποία συνίσταται στην τοποθέτηση παράνομου μόνιμου στεγάστρου (προκατασκευασμένης προσθήκης) επί του δημόσιου πεζοδρομίου.
- 1.3 Σύμφωνα με τον παραπονούμενο η τοποθέτηση της πιο πάνω προσθήκης/στεγάστρου παρεμποδίζει την κυκλοφορία των πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με αναπηρία.
- 1.4 Όπως μας ανέφερε ο παραπονούμενος, για το πιο πάνω ζήτημα είχε αποταθεί στο Δήμο με επιστολή του ημερ. 26 Ιανουαρίου 2015. Στην επιστολή του ανταποκρίθηκε ο Δημοτικός Γραμματέας, με επιστολή του με αρ. φακ. Φ:1.11.0. και ημερ. 24 Φεβρουαρίου 2015, αναφέροντας του ότι το παράπονο του είχε εξεταστεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και ότι στάλθηκε επιστολή στην ιδιοκτήτρια του τεμαχίου να αφαιρέσει την προκατασκευασμένη προσθήκη στην οικοδομή εντός καθορισμένης προθεσμίας.
- 1.5 Ωστόσο, όπως μας ανέφερε ο παραπονούμενος, μέχρι την ημερομηνία που αποτάθηκε στο Γραφείο μας η επίμαχη προσθήκη/στέγαστρο δεν είχε αφαιρεθεί.

2. Διερεύνηση

- 2.1 Στα πλαίσια της διερεύνησης του παραπόνου, ζητήθηκαν με επιστολές μας ημερ. 28 Μαΐου 2015 τα σχόλια και οι απόψεις του Επαρχιακού Λειτουργού Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και του Δημάρχου Αγίου Δομετίου και λήφθηκαν ως κατωτέρω.
- 2.2 Ο Επαρχιακός Λειτουργός Λευκωσίας με επιστολή του με αρ. φακ. 11.17.002 και ημερ. 2 Ιουλίου 2015, μας ενημέρωσε ότι ο παραπονούμενος υπέβαλε σχετικό παράπονο στις 26 Ιανουαρίου 2015 στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως το οποίο εστάλη για εξέταση στο Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας, λόγω αρμοδιότητας. Η Πολεοδομική Αρχή εξέτασε το παράπονο και διαπίστωσε το βάσιμό του. Για το λόγο αυτό, απέστειλε στις 27 Φεβρουαρίου 2015 Ειδοποιήσεις Επιβολής, με βάση το

